



Sähköpostilla

Viite Kannanottopyyntönne 3.3.2020

Lausunto, Omakotitalotontin paalutus, Raitakatu 4, Tampere

Pyydätte Pirkanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen (ELY-keskus) kannanottoa omakotitalotontin paalutuksesta osoitteessa Raitatiet 4, Tampere, Tahmela, kiinteistö nro 837-215-1055-21. Alustavasti kohteen on arvioitu sijaitsevan paineellisen pohjaveden alueella.

Kiinteistöllä on tehty rakentamista varten pohjatutkimus ja arvio perustamistavasta. Arvio tarvittavien paalujen pituudesta on pohjatutkimusraportin mukaan 13-15 m.

Pirkanmaan ELY-keskus lausuu asiasta seuraavan.

Kiinteistön alueella tehdyn tutkimuksen mukaan maanpinta on tasolla noin +88 m. Pohjaveden pinnatasosta ei ole esitetty kiinteistöltä mitattua tietoa, mutta lähialueelta käytettävissä olevien pohjaveden korkeustietojen perusteella pohjaveden painetason voidaan arvioida olevan selvästi maanpinnan tason alapuolella.

ELY-keskus katsoo, että kyseessä olevalla kiinteistöllä paalutuksesta ja suunnitellusta kuivatustasosta ei käytettävissä olevien tietojen perusteella ennalta arvioiden ole odotettavissa haitallista paineellisen pohjaveden purkautumista tai muuta haittaa pohjavedelle. ELY-keskus ei näe estettä suunnitellulle hankkeelle eikä sille ole tarvetta hakea vesilain mukaista lupaa.

Asia on käsitelty Pirkanmaan ELY-keskuksen ympäristö- ja luonnonvarat vastuualueen ympäristönsuojelukyksikössä.

Asiakirjan hyväksyntä

Lausunnon on esitellyt ylitarkastaja Vesa Hyvärinen ja ratkaissut yksikön päällikkö Tuija Sievi-Korte. Asiakirja on hyväksytty sähköisesti ja merkintä hyväksynnästä on asiakirjan lopussa.

VH/vh

Tämä asiakirja PIRELY/1738/2020 on hyväksytty sähköisesti / Detta dokument PIRELY/1738/2020 har godkänts elektroniskt

Ratkaisija Sievi-Korte Tuija 11.03.2020 08:26

Esittelijä Hyvärinen Vesa 11.03.2020 09:20